

**Nagydobos Község Önkormányzat Képviselő - Testület
2025. augusztus 5-én megtartott ülésének**

- a.) jegyzőkönyve: 1
- b.) tárgysorozata: 1-3.
- c.) határozatai: 109-111.
- d.) rendelete: -

/2025.

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1) **Előterjesztés: Szociális bérlakások bérbeadása**
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
- 2) **Előterjesztés: Módosítás a Gépjárművek igénybevételének, használatának és költségelszámolásának szabályzatára vonatkozóan**
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester
- 3) **Egyebek**

Nagydobos, 2025. augusztus 5.

**Kovács Gábor
polgármester**

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Nagydobos Önkormányzat Képviselő – Testületének 2025. augusztus 5-én 16 órai kezdettel megtartott üléséről.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal nagyterme

Az ülés megjelent:
Kovács Gábor polgármester
Bódi Elek képviselő
Fazekas Sándor képviselő
Giczei István képviselő
Nagy Tiborné képviselő
Varga Zoltán képviselő

Meghívott: Dr. Csizmár Sándor jegyző

Kovács Gábor polgármester köszönti a megjelenteket. Számszerűen megállapítja a határozatképességet, az ülést megnyitja. Az ülésről igazoltan távolmaradt **Ferenczi Zoltán képviselő**.

A képviselő testület jegyzőkönyv hitelesítőnek kijelöli Bódi Elek és Fazekas Sándor képviselőket.

Kovács Gábor polgármester: Javaslom a napirendi pontokhoz felvenni a gépjárműszabályzat módosítását.

A képviselő testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Nagydobos Község Önkormányzat Képviselő Testületének
109/2025 (VIII.05.) számú határozata**

az ülés napirendjéről

A képviselő-testület

az ülés napirendjét az alábbi tárgysorozat szerint fogadta el:

1.) Előterjesztés: Szociális bérlakások bérbeadása
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

2.) Előterjesztés: Módosítás a Gépjárművek igénybevétele, használatának és költségelszámolásának szabályzatára vonatkozóan
Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

3.) Egyebek

Tárgy /1.tsp/: Szociális bérlakások bérbeadása
Előterjesztő: Dr. Csizmár Sándor jegyző

Kovács Gábor polgármester:

Az irányító hatóság kérte, hogy mindenképpen ki kell írni a pályázatot a bérlakásokra. Átadom a szót jegyző úrnak.

Dr. Csizmár Sándor jegyző:

A pályázat feltételeinek eleget téve a szociális bérlakások bérbevétele érdekében 2 db pályázat került kiírásra, a második 2025.07.25. óta jelenleg is folyamatban van, eddig senki nem jelentkezett. Az Irányító Hatósága egyeztetve, kiterjesztjük az egész településre, ahol szegregáció van. A családsegítő szolgálattal kell kapcsolat a pályázónak, illetve szegregációs részen kell laknia. Elkészítettem a pályázati kiírást, a szerződést. 30.000 Ft bérleti díjat írtam bele, ez reális, baráti ár, de ezt változtathatjuk, ha úgy dönt a testület.

Ha van javaslat, észrevétel, jelezzétek.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Kovács Gábor polgármester:

Aki egyetért a határozat tervezet elfogadásával, kérem szavazzon.

A képviselő testület 6 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

Nagydobos Község Önkormányzat Képviselő Testületének
110/2025 (VIII.05.) számú határozata

a szociális bérlakások bérbeadásáról

I. Nagydobos Község Önkormányzatának Képviselőtestülete a a szociális bérlakások bérbeadásáról szóló 91/2025. (VII.16.) számú határozatát hatályon kívül helyezi.

II. Nagydobos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határozott, hogy az EFOPP-2.4.1-16-2017-00053 azonosítószámú, „Telep program Nagydobos településen infrastruktúra fejlesztéssel” című projektnek megfelelően, figyelemmel az Szegregált élethelyzetek felszámolása komplex programokkal (ERFA) felhívásának 3.8. pontjában foglaltakra, „Az önkormányzati tulajdonú szociális bérlakások bérbeadásáról” szóló, Nagydobos Község Önkormányzat Képviselő-testületének 139/2023. (11.17.) számú határozatában (a továbbiakban: Határozat) meghatározottak szerint a szociális bérlakások bérbevételére pályázatot ír ki.

1. A pályázat a Határozat 1. mellékletében szereplő összes ingatlanra vonatkozik.
2. A pályázat beadásának kezdő időpontja 2025.08.08. nap 08:00 óra, a pályázat beadásának határideje 2025.08.29. nap 12:00 óra.
3. A pályázat előzetes elbírálására a Képviselő-testület 3 főből álló bizottságot (a továbbiakban: Bizottság) hoz létre, amelynek tagjai: Giczei István, Varga Zoltán, Szász Gyuláné.
4. A benyújtott pályázatokat a Bizottság 2025.09.05. napig vizsgálja meg és javaslatát a Képviselő-testület elé terjeszti, aki 2025.09.15. napig dönt azok elbírálásáról.
5. A beköltözés legkorábbi időpontja: 2025.10.01.
6. A Képviselő-testület a lakások bérleti díját havi 30.000 Ft-ban állapítja meg.
7. A pályázati kiírást a Nagydobosi Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján és Nagydobos Község Önkormányzatának honlapján kell megjeleníteni legkésőbb a pályázat benyújtásának kezdetét megelőző napon.
8. A pályázat benyújtásához szükséges nyomtatványokat a leendő pályázók a Nagydobosi Polgármesteri Hivatalban vehetik át, és pályázatukat ott nyújthatják be.

9. A szabályozási környezet változása esetén a Képviselő-testület fenntartja a jogot a pályázati kiírás visszavonására.

10. A továbbiakban a Határozatban foglaltak szerint kell eljárni.

Nagydobos, 2025. augusztus 5.

Kovács Gábor
polgármester

dr. Csizmár Sándor
jegyző

Tárgy /2.tsp/: Módosítás a Gépjárművek igénybevételének, használatának és költségelszámolásának szabályzatára vonatkozóan

Előterjesztő: Kovács Gábor polgármester

Kovács Gábor polgármester: Átadom a szót jegyző úrnak.

Dr. Csizmár Sándor jegyző:

Nagydobos Község Önkormányzata 2019.01.30. napi hatállyal elfogadta a Gépjárművek igénybevételének, használatának és költségelszámolásának szabályzatát, amelynek módosítani szükséges.

A módosítás tartalmazza az üzemanyagköltség változását, valamint a munkába járás jogszabályi környezetének változása miatti költségtérítést, és a használatban lévő gépjárműveket.

Tartalmazza továbbá a tanyagondnoki járműre vonatkozó kiegészítéseket, amely szükséges a jogszerű működéséhez.

A szükséges módosítások indokolják, hogy legyen egy 13. melléklet.

Fentiek ismeretében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését!

Kovács Gábor polgármester:

Javaslom elfogadásra a szabályzat módosítását. Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon.

A képviselő testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**Nagydobos Község Önkormányzat Képviselő-testületének
111/2025. (VIII.05.) számú határozata**

**a Gépjárművek igénybevételének, használatának és költségelszámolásának szabályzatának
módosításáról**

Nagydobos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Gépjárművek igénybevételének, használatának és költségelszámolásának szabályzatának 13. számú mellékletét, amely e határozat 1. számú mellékletét képezi, így az egységes szerkezetbe foglalt szabályzat az NPH/2271/2025. számon kerül iktatásra.

Nagydobos, 2025. augusztus 5.

Kovács Gábor
polgármester

dr. Csizmár Sándor
jegyző

Gépjárművek igénybevételének, használatának és költségelszámolásának szabályzata 13. számú melléklete

A szabályzat 7. oldal 3. pontjának második bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A gépkocsivezetők üzemanyag vásárlás céljára havonta 50 000 Ft összegű üzemanyag előleget vehetnek fel, mellyel minden hónap utolsó napjáig kötelesek elszámolni.

A szabályzat 12. oldal utolsó előtti bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

A költségtérítés:

- a munkában töltött napokra kerül csak elszámolásra,
- 30 Ft/km összegben.

A szabályzat az alábbi rendelkezésekkel egészül ki:

A tanyagondnoki gépjárművek igénybevételének egyéb feltételei

A tanyagondnoki gépjármű rendeltetése a tanyagondnoki szolgáltatás során felmerülő alapellátási és egyéb szolgáltatási feladatok végzése.

A tanyagondnoki gépjármű tényleges felhasználását – a szolgáltatást fenntartó szervezet és a tanyagondnokok által felmért szolgáltatási igények alapján – a Polgármester engedélyezi.

A tanyagondnoki gépjárművek nem a tanyagondnoki szolgáltatás keretében történő igénybevételéhez minden esetben a Polgármester előzetes, írásbeli engedélye szükséges, melyet a menetlevélhez kell csatolni.

A tanyagondnoki szolgáltatás szállítási feladataira rendszeresített gépjármű jogosult – az 1/2000. (I. 7) SzCsM rendeletben meghatározott szociális szolgáltatási célokat szolgáló – rendeltetésszerű, hatékony és gazdaságos üzemeltetéséért a Polgármester a felelős.

A tanyagondnoki gépjármű rendeltetésszerű használata során a gépjárművezetője köteles a mindenkor hatályos jogszabályokra, különösen a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény és a közúti szállítást végző egyes járművek személyzete vezetési és pihenőidejének ellenőrzéséről szóló 66/2007. (IV.4.) Korm. rendelet rendelkezéseire figyelemmel lenni. Fokozottan figyelemmel kell lenni a tachográf készülékre vonatkozó előírásokra és a pihenőidőkre.

A szabályzat 10/a melléklete helyébe az alábbi melléklet lép:

**SAJÁT SZEMÉLYGÉPKOCSIVAL TÖRTÉNŐ
MUNKÁBAJÁRÁS ENGEDÉLYEZÉSE**

A munkavállaló neve :

állandó lakóhelye :

anyja neve :szül. helye, ideje :

adóazonosító száma : TAJ száma :

Munkahely:

Lakóhely:

A két közigazgatási egység közötti távolság:km

Egy munkanapra eső költségtérítés: km X 30,-Ft = Ft/nap

Kelt,.....20... év

.....
(jegyző/intézményvezető)

1 példányát átvettem:

.....
(gazdálkodási előadó, pénztáros, stb.)

Nagydobos, 2025.

Dr. Csizmár Sándor

jegyző

A Szabályzat 1. sz. mellékletének táblázata az alábbi, dőlt betűvel kiemelt bejegyzésekkel egészül ki:

Sor-szám	Gépkocsi típusa	Gépkocsi rendszáma	Gépkocsi forgalmi engedélyének száma	Gépkocsihoz használt menetlevél (útnyilvántartás)	Megjegyzés
1.	<i>Volkswagen Touran</i>	<i>SJY-756</i>	<i>LR82336</i>	<i>4147301-4147400</i>	
2.	<i>Volkswagen Transporter</i>	<i>NJH-722</i>	<i>JH60539</i>	<i>4147207-4147237</i>	
3.	<i>Toyota Proace</i>	<i>AE-AG-456</i>	<i>MZ33112</i>	<i>5418293-5418200</i>	

Tárgy /3. tsp/: Egyebek

Varga Zoltán képviselő:

Az előző képviselő testületi ülésen megfogalmazott kérdésnek eleget téve, Csilla elkészítette az önkormányzat kiadásait a munkabérekre vonatkozóan, melyekre nincs normatíva. Ezek a következők:

5.100.000 Ft/év – mezőőr

5.990.000 Ft/év képviselők tiszteletdíja

2.400.000 Ft/év sport támogatása

1.575.000 Ft/év Kiss Árpád könyvtári feladatok tiszteletdíja

2.100.000 Ft/év postai alkalmazott bére
6.120.000 Ft/év Kósa Béla közmunkavezető bére
2.400.000 Ft/év Kiss Béla bére
Ebből csökkenteni csak úgy tudunk, ha megszüntetünk munkakört.

Kovács Gábor polgármester:
A könyvtár kötelező feladat.

Varga Zoltán képviselő:
Megszüntetett munkaviszonnyal lehet csökkenteni a kiadásokat, a fenti tételeket mi fizetjük, ezekre nincs normatíva.

Bódi Elek képviselő:
El szeretném mondani a véleményemet. Amit egyik képviselő testületi ülésen kértünk, nem fordult elő sokszor, hogy behozták a következő ülésre. Az önkormányzat kiadásait le kell faragni. Sajnos a településnek nincs komoly bevétele iparűzésiadóból. A könyvtár látogatottsága nem tudom mennyi, Sem a mezőőr, sem a közmunkavezető hasznát nem látom. A kormány nem támogatja, saját költségvetésből kell megoldani. Csak toljuk magunk előtt ezeket a kiadásokat. Úgy, mint a fűnyírást. 65 év feletti egyedülállók előtt levágjuk, máshol nem, nincs rá kapacitás. Ez csak az én magán véleményem. 10 millió Ft-okat takarítanánk meg.

Fazekas Sándor képviselő:
Ha ez így megy tovább mínuszba megyünk?

Dr. Csizmár Sándor jegyző:
Ez már az.

Kovács Gábor polgármester:
Végig kell gondolni, hogy ne veszítsünk többbe, mint amit nyerünk. Meg kell nézni milyen feladataink vannak, mik a kötelezők.
A képviselő testület fogalmazhat meg javaslatokat, illetve munkakör bővítésre is tehetnek javaslatokat.

Fazekas Sándor képviselő:
Mezőőri járulékából mennyi jön be? El kell gondolkodni, nehogy elszabaduljon a pokol, ha nem lesz mezőőr.

Kovács Gábor polgármester:
1-1,2 millió jön be. El kell gondolkodni, ez csak ajánlás.

Bódi Elek képviselő:
Közterületfelügyelő beiskolázása jó dolog lenne, nagy haszna volna a településen, sok mindenben tudna intézkedni.

Varga Zoltán képviselő:
Igen, sokkal hatékonyabb lenne.

Kovács Gábor polgármester:
A rendőrkapitány úr tájékoztatása szerint a helyi KMB-s a munka idejének 50 %-át itt kell, hogy töltsse a településen. Ezt propagálni fogjuk.

A ravatalozó kerítésére tudtuk beadni a pályázatot, mivel nincs bejegyezve a földhivatalnál az épület.

Jegyző úr behozza a következő ülésre, hogy mi szükséges a közterületfelügyelő alkalmazásához, és van-e normatíva rá. Csillát is be fogom hívni, és amire azt mondjuk levágjuk, azt levágjuk.

Bódi Elek képviselő:
Fűnyírásról nem döntöttünk.

Varga Zoltán képviselő:
Elő kell készíteni, vizsgáljuk már meg mennyibe kerül a fűnyírás, utána döntsünk.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el Kovács Gábor polgármester az ülést bezárja 16:55 órakor.

kmf.


Kovács Gábor
polgármester

Bódi Elek




dr. Csizsár Sándor
jegyző

Fazekas Sándor



jegyzőkönyv hitelesítők